



Gällstaö Natur- och Kulturförening (GNK) Postadress: Box 53, 178 21 Ekerö.  
Mail: [info@gallstao.com](mailto:info@gallstao.com). Följ oss på [www.facebook.com/gallstao](https://www.facebook.com/gallstao) [www.gallstao.com](http://www.gallstao.com)

## Kallelse till årsmöte i GNK, Gällstaö Natur och Kulturförening

Söndagen den 9 maj 2021 kl. 10.00 digitalt årsmöte via Zoom.

Koppla upp dig via: <https://vaimo.zoom.us/my/mariaagrell>

Du kan också ringa in på tel. 08 4468 2488. Meeting ID: 6902958710

Välkomna,

Maria, Magnus, Bibbi, Cecilia, Christoph & Bobo  
Styrelsen, Gällstaö Natur- och Kulturförening

# Dagordning

1. Mötets öppnande
2. Val av mötesfunktionärer (ordförande, sekreterare samt två protokolljusterare/rösträknare att jämte ordförande justera mötets protokoll)
3. Mötets behöriga utlysande
4. Godkännande av förslag till dagordning
5. Styrelsens förvaltningsberättelse och årssammanställning
6. Revisorernas berättelse
7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
8. Fastställande av utgifts- och inkomststat för nästföljande verksamhetsår.
9. Fastställande av årsavgift
10. Val av styrelseordförande och övriga styrelseledamöter jämte suppleanter
11. Val av revisor jämte suppleant
12. Fråga om val av valberedning
13. Ärenden som styrelsen framlagt till behandling
14. Ärenden som medlem senast en vecka före kallelsen till årsmötet hos styrelsen skriftligen anmält för behandling
15. Övriga ärenden

# Förvaltningsberättelse 2020

Föreningen Gällstaö Natur och Kulturförening, GNK, org.nr: 815200-0538 hade under verksamhetsåret 227 betalande medlemmar och avhöll sitt ordinarie årsmöte den 22 april 2020. Föreningens ändamål är att inom området genomföra och skapa förutsättningar för samvaro och aktiviteter samt att bevara och utveckla områdets naturvärden och kulturella egenart.

## Styrelse

Ordförande (1 år, vald 2020)

Ledamot, Vice ordförande (2 år, vald 2019)

Ledamot (2 år, vald 2019)

Ledamot (2 år, vald 2020)

Suppleant (1 år, vald 2020)

Suppleant (1 år, vald 2020)

Maria Agrell, Syrénvägen

Magnus Tüll, Stormansgränd 24

Bibbi Bodesjö, Aspvägen

Christoph Haeberlein, Häggv. 3

Cecilia Hagelberg, Tallstigen 2

Bobo Tennmark, Stockholm

Revisorer: Christer Wåhlander och Svante Bengtsson.

Valberedning: Dag Malmros och Sven Coenen

## Genomförda aktiviteter och evenemang

- Knattefotboll, onsdagar kl. 18:00.
- Halloween, 17 oktober 2020 - Corona Edition
- Sommarskötsel av föreningens området inkl. multisportbana, lekplats och fotbollsplan med hjälp av F'sons Allservice.

## Styrelsens arbete

Styrelsen har under året haft 9 protokollförda möten varav 1 konstituerande möte.

Under året har vi tyvärr inte kunnat genomföra aktiviteter som vanligt pga pandemin.

Vi har framför allt fokuserat på skötsel av naturområden, främst i form av gräsklippning på och omkring fotbollsplanen.

Vi har tagit initiativ till GNK Youth Club genom att renovera det ena föreningshuset på Gällstaö för att skapa ett pingisrum till barn och ungdomar på ön. 14 nycklar har delats ut och pingisrummet och använts flitigt.

Samarbetet med GSF är väl etablerat och fungerat mycket bra. En styrelsemedlem är med i båda föreningarna vilket underlättar kommunikationen.

Föreningen har Gällstaö inom Ekerö kommun som verksamhetsområde. Föreningens ändamål är att inom området genomföra och skapa förutsättningar för samvaro och aktiviteter samt att bevara och utveckla områdets naturvärden och kulturella egenart.

**Med vänlig hälsning,**  
GNK Styrelsen

## Revisionsberättelse

Revisionsberättelsen var inte klar vid utskrift av kallelsen och kommer därför finnas tillgänglig under årsmötet samt på vår hemsida [www.gallstao.com](http://www.gallstao.com).

## Ekonomi

Marknadsvärde Stiftelsefond: 3 900 000 SEK. Inköpt februari 2019 för 3 MSEK.  
Föreningens ekonomiska ställning framgår av balans och resultaträkningen nedan.

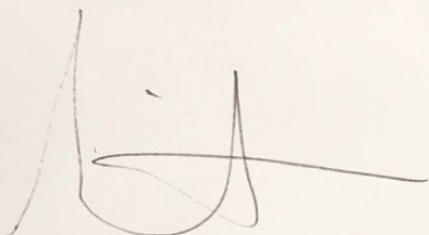
# Resultaträkning 2020

	Resultat 2020	Budget 2020	Resultat 2019	Budget 2019	Resultat 2018	Budget 2018
<b>INTÄKTER</b>						
Evenemang: Midsommar	0	10000	13490	10000	19500	10000
Evenemang: Halloween	150	5000	6708			
Övriga intäkter	3367		2098			
Medlemsavgift	68250	70000	69750	70000	70200	70000
Försäljning tomt						
Finansiella poster (inkl utdelning på fonder)	104292	100000	101746	90000	0	500
<b>SUMMA INTÄKTER</b>	<b>176059</b>	<b>185000</b>	<b>193792</b>	<b>170000</b>	<b>89700</b>	<b>80000</b>
<b>KOSTNADER</b>						
Rörelsens kostnader	-3126	-26000	-28009	-30000	-29483	-20000
- varav direkta kostnader Midsommar	-3000	-15000	-16307			
- varav direkta kostnader Halloween	-126	-9000	-9118			
- varav direkta kostnader Valborg		-2000	-1505			
- varav kostnader övriga evenemang			-1079			
Övriga externa kostnader	-197290	-245200	-239420	-220000	-426788	-510000
- varav elkostnader	-6479	-10000	-4056	-10100	-3119	-5500
- varav fastighetsskatt	-22670	-28600	-28600	-20000	-16740	-34000
- varav skötsel av fastighet, natur och mark	-94427	-120000	-130168	-100000	-49371	-90000
- varav bidrag att inom området genomföra och skapa förutsättningar för samvaro och aktiviteter samt att bevara och utveckla områdets naturvärden och kulturella egenart.					-280000	-280000
- varav trycksaker	-3245	-4000	-3754	-4000	-3075	-9000
- varav datakommunikation	-2388	-2500	-2388	-2500	-2388	-2500
- varav porto / programtjänster	-150	-2000	-1187	-2000	-1958	-2000
- varav försäkringar	-3605	-3600	-3524	-3500	-3394	-3500
- varav lokalhyra / möteskostnader	0	-10000	-7270	-10000	0	-4000
- varav redovisningstjänster	-44961	-45000	-44534	-52000	-49422	-50000
- varav bankkostnader	-5048	-5500	-5466	-4900	-4821	-4200
- varav samfällighetsavgift	-8644	-8500	-8473	-7000	-8308	-10000
- varav övrigt / förbrukningsinventarier	-5673	-5500	0	-2000	-4193	-10000
- varav annonsering	0	0	0	-2000	0	-5300
- varav övriga externa tjänster (mäklare)	0	0	0	0	0	0
Personalkostnader	0	0	0	0	0	0
Avskrivningar	-193750	-193800	-202972	-200000	-202972	-200000
Nedskrivningar				0		0
<b>SUMMA RÖRELSEKOSTNADER</b>	<b>-394166</b>	<b>-465000</b>	<b>-470401</b>	<b>-450000</b>	<b>-659243</b>	<b>-730000</b>
<b>ÅRETS RESULTAT / BUDGET</b>	<b>-218107</b>	<b>-280000</b>	<b>-276609</b>	<b>-280000</b>	<b>-569543</b>	<b>-649500</b>

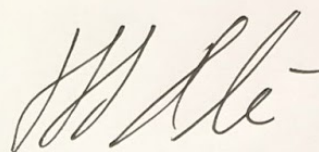
## Balansräkning 2020

		ING BALANS	DENNA PERIOD	UTG SALDO
	<b>TILLGÅNGAR</b>			
	Anläggningstillgångar			
1110	Byggnader	123,905.00	0.00	123,905.00
1118	Ack nedskrivning byggnader	-123,905.00	0.00	-123,905.00
1120	Tomtmark	129,912.00	0.00	129,912.00
1128	Föreningsplats	1,937,500.00	0.00	1,937,500.00
1129	Ack avskrivning föreningsplats	-1,743,750.00	-193,750.00	-1,937,500.00
1220	Inventarier	46,111.00	0.00	46,111.00
1229	Ack avskrivn inventarier	-46,111.00	0.00	-46,111.00
1350	SEB Stiftelsefond Balanserad	3,000,000.00	0.00	3,000,000.00
	Summa anläggningstillgångar	3,323,662.00	-193,750.00	3,129,912.00
	Omsättningstillgångar			
	Fordringar			
1630	Avräkning för skatter och avgifter	368.00	0.00	368.00
	Summa fordringar	368.00	0.00	368.00
	Kassa och bank			
1930	Företagskonto SEB	459,658.41	-138,514.92	321,143.49
1980	Notariatkonto SEB	101,748.13	104,291.84	206,039.97
	Summa kassa och bank	561,406.54	-34,223.08	527,183.46
	Summa omsättningstillgångar	561,774.54	-34,223.08	527,551.46
	<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	3,885,436.54	-227,973.08	3,657,463.46
	<b>EGET OCH FRÄMMANDE KAPITAL</b>			
	Eget kapital			
2060	Ackumulerat eget kapital	-3,948,839.30	276,608.76	-3,672,230.54
2069	Årets resultat	276,608.76	-58,440.68	218,168.08
	Summa eget kapital	-3,672,230.54	218,168.08	-3,454,062.46
	Kortfristiga skulder			
2440	Leverantörsskulder	-205,383.00	2,841.00	-202,542.00
2510	Skatteskuld	14,847.00	6,964.00	21,811.00
2513	Beräknad fastighetsskatt	-22,670.00	0.00	-22,670.00
	Summa kortfristiga skulder	-213,206.00	9,805.00	-203,401.00
	<b>SUMMA EGET OCH FRÄMMANDE KAPITAL</b>	-3,885,436.54	227,973.08	-3,657,463.46

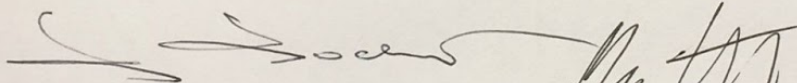
Gällstaö 16 mars 2021

A handwritten signature in black ink, consisting of a tall, thin vertical stroke on the left, a horizontal line across the middle, and a large, sweeping loop on the right that extends further to the right.

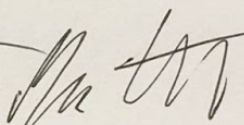
Maria Agrell

A handwritten signature in black ink, featuring a series of overlapping, cursive loops and a horizontal line at the end.

Christoph Haeberlein

A handwritten signature in black ink, starting with a long horizontal line on the left, followed by several smaller, connected loops and a final vertical stroke on the right.

Bibbi Bodesjö

A handwritten signature in black ink, consisting of a series of overlapping, cursive loops and a horizontal line at the end.

Magnus Tüll

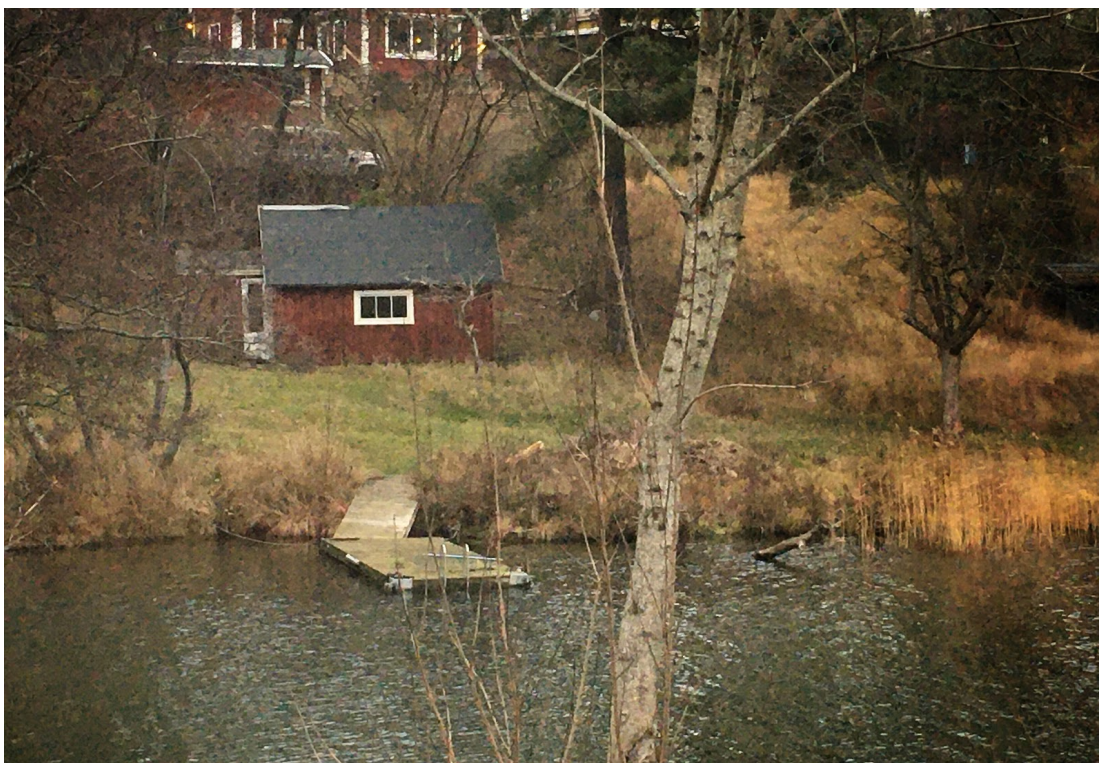
# Budgetförslag 2021

	Budget 2021	Resultat 2020	Budget 2020	Resultat 2019	Budget 2019
<b>INTÄKTER</b>					
Evenemang: Midsommar	10000	0	10000	13490	10000
Evenemang: Halloween	5000	150	5000	6708	
Övriga intäkter		3367		2098	
Medlemsavgift	70000	68250	70000	69750	70000
Försäljning tomt					
Finansiella poster (inkl utdelning på fonder)	100000	104292	100000	101746	90000
Nedskrivning av leverantörsskuld	187500				
<b>SUMMA INTÄKTER</b>	<b>372500</b>	<b>176059</b>	<b>185000</b>	<b>193792</b>	<b>170000</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Rörelsens kostnader	-26000	-3126	-26000	-28009	-30000
- varav direkta kostnader Midsommar	-15000	-3000	-15000	-16307	
- varav direkta kostnader Halloween	-9000	-126	-9000	-9118	
- varav direkta kostnader Valborg	-2000		-2000	-1505	
- varav kostnader övriga evenemang				-1079	
Övriga externa kostnader	-546500	-197290	-245200	-239420	-220000
- varav elkostnader	-10000	-6479	-10000	-4056	-10100
- varav fastighetsskatt	-25000	-22670	-28600	-28600	-20000
- varav skötsel av fastighet, natur och mark	-125000	-94427	-120000	-130168	-100000
- varav bidrag att inom området genomföra och skapa förutsättningar för samvaro och aktiviteter samt att bevara och utveckla områdets naturvärden och kulturella egenart.	-300000				
- varav trycksaker	-4000	-3245	-4000	-3754	-4000
- varav datakommunikation	-2500	-2388	-2500	-2388	-2500
- varav porto / programtjänster	-2000	-150	-2000	-1187	-2000
- varav försäkringar	-3600	-3605	-3600	-3524	-3500
- varav lokalhyra / möteskostnader	-10000	0	-10000	-7270	-10000
- varav redovisningstjänster	-45000	-44961	-45000	-44534	-52000
- varav bankkostnader	-5400	-5048	-5500	-5466	-4900
- varav samfällighetsavgift	-8500	-8644	-8500	-8473	-7000
- varav övrigt / förbrukningsinventarier	-5500	-5673	-5500	0	-2000
- varav annonsering	0	0	0	0	-2000
Avskrivningar	0	-193750	-193800	-202972	-200000
<b>SUMMA RÖRELSEKOSTNADER</b>	<b>-572500</b>	<b>-394166</b>	<b>-465000</b>	<b>-470401</b>	<b>-450000</b>
<b>ÅRETS RESULTAT / BUDGET</b>	<b>-200000</b>	<b>-218107</b>	<b>-280000</b>	<b>-276609</b>	<b>-280000</b>



## 13. Ärenden som styrelsen framlagt till behandling

1. GNK vill bidra till elljus längs stigen som går från busshållplatsen och förbi Föreningshuset och har avsatt pengar i budget för att tillsammans med GSF under 2021 på max 200 000 SEK (50% av kostnaden) och behöver medlemmarnas godkännande för detta förslag på årsmötet.
2. GNK vill laga taket och fönstren på Smedjan vid Bokvägen och har avsatt 30 000 SEK i budget för detta 2021 och behöver medlemmarnas godkännande för detta förslag på årsmötet. Vi vill också gärna ha förslag på händiga öbor som kan hjälpa till.



## 14. Ärenden som medlem anmält för behandling

### 1. Motion om padelbana

Motion till Gällstaö Natur och Kulturförening GNK, årsstämma 2021.  
Carl Hogstedt och Ida ringden, Bokvägen 4.

#### **Anläggning av padelbana**

Padel har blivit oerhört populärt bland både barn och vuxna och är Sveriges snabbast växande sport. En bidragande orsak till att padel har blivit så populärt är att det är väldigt enkelt att komma igång, alla kan spela och det krävs inte särskilt mycket utrustning. Padel är även en sällskapssport eftersom man oftast är 4 personer som spelar.

Många på Gällstaö spelar padel men p.g.a. sportens ökade popularitet så är det svårt att få tid, inte minst för barn och ungdomar eftersom priset för att hyra en bana är högt. Vi har pratat med flera boenden på Gällstaö om att anlägga en padelbana och fått mycket positivt gensvar.

Vi vill därför att Gällstaö Natur och Kulturförening beslutar om att:

- Avsätta medel för att anlägga en eller två padelbanor.
- Tillsätta en arbetsgrupp bestående av personer med erfarenhet av liknande byggprojekt samt med viss relevant juridiskt kompetens.
- Att arbetsgruppen får i uppdrag att identifiera och beskriva hur genomförandet ska göras i olika steg. Särskild hänsyn ska tas till hur anläggningen kan påverka boende och natur. Kostnaden för att anlägga en bana är c:a 500.000 kr, se bifogade offerter. För att finansiera kostnaden samt underhåll kan man t.ex. ta ut avgift för de vuxna som spelar medan barn och ungdomar får spela gratis. En padelbana skulle inte bara främja aktivitet, motion och samvaro utan skulle också öka områdets attraktionsvärde ytterligare.

## Styrelsens svar på motion 1:

Det byggs visserligen ytterligare 2 nya banor nere vid Jungfrusund, men om årsmötet vill att vi går vidare med planer på padelbana, så föreslår styrelsen att vi tillsätter en arbetsgrupp för att arbeta vidare med frågan och i så fall tillsätta budget för detta 2022.

## 2. Motion om nytt föreningshus

Hej! Jag bor sedan 23 år på Gällstaö och har varit med i styrelsen för både GSF och forna GFF. Jag har länge saknat en ordentlig föreningsstuga där föreningarna kan hålla möten och där alla boende på Gällstaö, barn ungdomar och vuxna kan samlas för aktiviteter. Stugan ska givetvis kunna hyras av medlemmar för privata aktiviteter och fester. En ordentlig föreningsstuga rimmar väl med GNK's ändamål "att inom området genomföra och skapa förutsättningar för samvaro och aktiviteter". Bifogar en budget för en ny föreningsstuga med tillhörande bilagor. Motionen är avsedd att vara ett underlag för styrelsen att tillsätta en arbetsgrupp för vidare utredning. Som pensionerad projektledare och kontrollansvarig för byggtreprenader kan jag vara behjälplig vid beslut om fortsatt utredning

Med vänlig hälsning Peter Linnros Lärkvägen 2 178 51 Ekerö 073 500 39 52

## Styrelsens svar på motion 2:

Om årsmötet vill att vi går vidare med planer på föreningshus så föreslår styrelsen att vi tillsätter en arbetsgrupp för vidare utredning.

## 3. Motion angående skötsel av naturområden på Gällstaö

Med anledning av förekomst av invasiva arter på både Solsidan och Parksidan på Gällstaö, och vad det kan innebära för framtida kostnader, föreslår vi att en skötselinstruktion med tillhörande årlig budget upprättas för samtliga naturområden på Gällstaö.

Då GSF har förvaltningsansvaret inom ramen för den av Lantmäteriet upprättade förrättningen och GNK är ägare av alla naturområden på Solsidan, är det för båda föreningarna viktigt att skötselinstruktionen upprättas gemensamt. Skötselinstruktion skall innehålla beskrivning av hur naturområdena på Solsidan respektive Parksidan skall skötas samt hur kostnaderna för skötseln skall fördelas mellan föreningarna.

Vi föreslår att GSF och GNK utser en arbetsgrupp med styrelsemedlemmar ur respektive föreningar som får ansvaret för att en skötselinstruktion upprättas. Om kunskapen inte finns inom föreningarna om vad en skötselinstruktion skall innehålla och vilka årliga kostnader som kommer att belasta respektive förening, får en extern konsult anlitas. Då föreningarna kan stå inför stora kostnader om man väntar för länge med nödvändiga åtgärder, är det angeläget att skötselinstruktionen upprättas snarast möjligt.

Denna motion skickas till GSF och GNK

Gällstaö den 28 april 2021

Peter och Ewa Linnros

Lärkvägen 2

### Styrelsens svar på motion 3:

Föreningen GSF har idag enligt anläggningsbeslutet förvaltningsansvar för Gällstaö. Styrelsen för GNK hänvisar därför ärendet för vidare behandling hos GSF.

### Övriga ärenden

Styrelsen vill gärna få en uppdatering från arbetsgruppen Bad & Bastu på Gällstaö.